



### EMPLACEMENTS ÉPHÉMÈRES POTENTIELS

- SL3** 32 m<sup>2</sup> (zone de jeu) : 8m (L) x 4m (l)
- SL4** 6 m<sup>2</sup> : 3m (L) x 2m (l)
- SL5** 6 m<sup>2</sup> : 3m (L) x 2m (l)

- 31 722 m<sup>2</sup> GLA
- 31 lots
- 760k (zone de chalandise primaire)
- 3,5M visiteurs annuels
- 234k habitants

1, AV. DE LA SOURCE DE LA BIEVRE  
78180 MONTIGNY-LES-BRETONNEUX

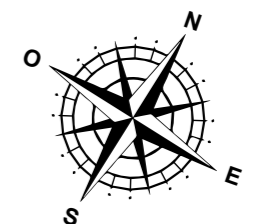
465, 460, 461, 476, 479,  
(ARRÊT SQY OUEST)

LIGNE N PARIS-MONTPARNASSE- RAMBOUILLET  
LIGNE U LA DEFENSE - LA VERRIERE  
LIGNE C DU RER

A12 / A86 DEPUIS PARIS ET ORLY  
RN10 DEPUIS RAMBOUILLET CHARTRES  
N12 DEPUIS DREUX

1100 PLACES

- Alimentaire
- Mode & Prêt-à-porter
- Services - Loisirs - Fitness
- Hygiène - Beauté - Santé
- Maison - Culture
- Restauration
- Lot disponible



R +4

R +3

R +2

R +1